onafhankelijk dagblad
voor Aruba, Curaçao
en Bonaire
opgericht in 1884

abonnementsprijs Af 32,50
losse nummers Af 1,50
zaterdag Business Ñapa
met Ñapa Af 1,75
maandag
5 mei 2014
jaargang 128
nr 100

AMIGOE

prèkè
Potje
poolen

Asbestspecialist ruimt voormalig Bushiri-terrein op

‘Overdracht Hard Rock Hotel terrein deze week, bouw in 2016 klaar’

ORANJESTAD — De overdracht van het terrein van het hotel Bushiri aan de L.G. Smith Boulevard wordt deze week nog afgerond. Dat zegt Toerisme-minister Otmar Oduber (AVP) vandaag tegen *Amigoe*. Zodra de overdracht een feit is, heeft projectontwikkelaar Southwest Horeca een maand de tijd om te starten met het schoonmaken van het terrein. Het asbest-gecertificeerde constructiebedrijf Van den Broek gaat hiervoor zorg dragen.

door onze verslaggever
Franciska Groen

Minister Oduber liet afgelopen week weten dat de overdracht van het terrein van het voormalige Bushiri Hotel aan projectontwikkelaar Southwest Horeca in de komende tien dagen wordt afgerond. Hij reageerde hiermee op berichten in de media van oppositiepartij MEP die zich zorgen maken over de voortgang. “MEP kan zich rustig houden”, laat hij weten.

5 miljoen
Ook Oduber betreurt dat het langer duurt dan de bedoeling is, laat hij afgelopen zaterdag weten aan *Amigoe*. Hij vertelt dat de Spaanse projectontwikkelaar Fresnos, tegen alle verwachtingen in, alsnog in cassatie is gegaan. Maar twee weken geleden viel de rechterlijke uitspraak opnieuw uit in het voordeel van de overheid. Hij hoopt dan ook dat het nu ‘gedaan is’ en er vooruitgang kan worden geboekt. “Volgens de overeenkomst die de overheid met projectontwikkelaar Southwest heeft voor de bouw van het Hard Rock Hotel, moet de ontwikkelaar binnen een maand na overdracht van het terrein ervoor zorg dragen dat het terrein schoon is.” En, laat hij weten, bij de overdracht dient Southwest 5 miljoen ‘in een deposito te storten’.

Gecertificeerd
Het bedrijf dat voor de schoonmaak van het terrein gaat zorgen is het asbest-gecertificeerde en gespecialiseerde constructiebedrijf Van den Broek Construction & Labor. Eigenaar Corne van den Broek vertelt vanochtend enthousiast aan Amigoe dat hij de klus gaat klaren. Southwest benaderde volgens hem drie partijen en van den Broek werd gekozen. “We hebben al vanaf oktober een contract liggen met Southwest.”

Vervolg op pagina 3

‘Overdracht terrein Hard Rock Hotel deze week, bouw in 2016 klaar’

Vervolg van pagina 1

Van den Broek legt uit dat het een bijzonder project is. “Het gebouw wordt namelijk gerecyceld en dat is een goede zaak, maar dat betekent dat het niet binnen een maand gedaan is. Er staan muren van wel een meter dik.” Hij vertelt dat er een puinbreker komt te staan en dat het puin hergebruikt wordt om daar op te vullen waar materiaal tekort is. Het asbest wordt, zo geeft hij aan, door gecertificeerd personeel zorgvuldig verwijderd. “Op de Nederlandse wijze. We willen dat het echt goed gaat, volgens de nieuwe richtlijnen.” Desgevraagd geeft hij aan dat het asbest uiteindelijk op Parkietenbos terecht komt. Daar wordt voor het dumpen van het asbestafval een gat gegraven. “Dat is zoals het overal elders gebeurt, ook in Nederland.”

2016
Milko Baiz, directeur van Southwest Horeca, zegt vandaag tegen *Amigoe*, dat de tien dagen die de minister aangeeft, reëel is. “Maar het hangt wel af van de notaris die de afspraak voor de overdracht plant.”

Hij vertelt dat.zodra het terrein notarieel is overgedragen, direct daarna ook de bouwplannen worden ingediend bij Dienst Openbare Werken. ”En na goedkeuring van de plannen, kunnen we starten.” Volgens de overeenkomst moet dit ook binnen zes maanden na de overdracht geschieden. Eerder zei de directeur tegen Amigoe dat het streven was om september van dit jaar te starten met de bouw. “Het is nog steeds ons streven om in het laatste kwartaal te starten met de bouw.” Zijn verwachting is dat het hotel in het laatste kwartaal van 2016 operationeel zal zijn.